ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್

1. ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 850 (964)
2. ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎ. ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ (ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಹೊಂದಿದವರು)
3. ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 21.12.2021
4. ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
(ಅ)	ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಎಷ್ಟು ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ; (ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ತಾಲ್ಲೂಕುವಾರು ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತುವಾರು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯು ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ 17 ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಗೆ 39.31 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ.
(ಆ)	ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ನೀಡಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು ಯಾವುವು; ಈ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಅನ್ವಯ ನಿವೇಶಗಳು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ; (ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ.ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಮೀಸಲಿಟ್ಟಿರುವ ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಅನುಸರಿಸಲು ಇರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ವಯ ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2, 3 & 4 ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದೆ.

(ಇ)	ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯಗಳಗಾಗಿ ಮೀಸಲಟ್ಟಿರುವ ನಿವೇಶಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲ ನಿಯಮ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುವುದು ನಿಜವೇ; ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ದೂರುಗಳೆಷ್ಟು; ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮಗಳೇನು? (ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 264 ಐಎಪಿ (ಇ) 2021

(ಮುರುಗೇಶ ಆರ್. ನಿರಾಣಿ)
ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಚಿವರು

ಅನುಬಂಧ-1

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ

ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಕಳೆದ ೦೫ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ವಿವಿಧ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಎ/ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಜಿಲ್ಲೆ	ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ	ಘಟಕಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	ಹೈಟೆಕ್ ಡಿಫೆನ್ಸ್ & ಏರೋಸ್ಪೇಸ್ ಪಾರ್ಕ್ (ಹಾರ್ಡ್‌ವೇರ್ ಸೆಕ್ಟರ್)	1	0.50
		ಹೈಟೆಕ್ ಡಿಫೆನ್ಸ್ & ಏರೋಸ್ಪೇಸ್ ಪಾರ್ಕ್ (ಐಟಿ ಸೆಕ್ಟರ್)	1	2.00
		ಹೈಟೆಕ್ ಡಿಫೆನ್ಸ್ & ಏರೋಸ್ಪೇಸ್ ಪಾರ್ಕ್ (ಏರೋಸ್ಪೇಸ್ ಸೆಕ್ಟರ್)	1	4.00
2	ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ	ಅಪ್ಪೇರಹಳ್ಳಿ	1	0.29
		ಸೋಂಪುರ 1ನೇ ಹಂತ	3	3.22
3	ರಾಮನಗರ	ಬಿಡದಿ 1ನೇ ಹಂತ ಸೆಕ್ಟರ್-1	2	2.40
		ಬಿಡದಿ 2ನೇ ಹಂತ ಸೆಕ್ಟರ್-1	1	2
		ಬಿಡದಿ 2ನೇ ಹಂತ ಸೆಕ್ಟರ್-2	1	3
		ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ 2ನೇ ಹಂತ	1	2.13
		ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ 3ನೇ ಹಂತ	2	7
4	ಮೈಸೂರು	ಕಡಕೋಳ	1	1.50
5	ಧಾರವಾಡ	ರಾಯಪುರ	1	0.34
6	ಬೆಳಗಾವಿ	ಅಲಿಯಾಬಾದ್ 2ನೇ ಹಂತ	1	1.03
7	ತುಮಕೂರು	ವಸಂತನರಸಾಪುರ 1ನೇ ಹಂತ	4	5.87
		ವಸಂತನರಸಾಪುರ 2ನೇ ಹಂತ	1	1.95
8	ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ	ಕಾರ್ನಾಡು	1	1.08
9	ಬಳ್ಳಾರಿ	ರಾಯಚೂರ್ ಬೆಳವಣಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ	5	1
		ಒಟ್ಟು	17	39.31

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ
ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ.

ಅನುಬಂಧ-2

8

Annexure

ANNEXURE

NOTIFICATION

No. CI 86 SPQ 90, Bangalore, dated 19th March 1991.

In exercise of the powers conferred by Sub-section (1) of Section 2 of the Karnataka Industrial Areas Development Act (Karnataka Act 18 of 1966) the Government of Karnataka hereby specified the following as amenities for the purpose of the said Act:

They shall come into force from the date of their publication in the official gazette.

Banks, Post Offices, Telephone and Telex Exchanges, Canteens, Fire Brigade and other service facilities including Zerox facilities.

Disposal of solid wastes and setting up effluent treatment plants.

Tempo/Taxi terminals, bus depot and automobile service centres.

R & D Centres, Technical Institutes, Training Institutes, Educational Institutions, Power Sub-Stations and diesel power generating stations and water supply works.

Hospitals, dispensaries, Hotels, Motels and Health and Holiday Resorts, Cinema Theatres.

Inland container depot, Air Cargo Complex, Weigh Bridges, godowns and warehouses.

Storage and outlets of LPG Cylinders, Chemicals, solvents, Petrol, Diesel, Kerosene and other oils.

Shops for vending of spare parts, engineering goods, paints and other materials required by the industrial undertakings, food and bakery products etc.,

Offices of the Organisations such as Karnataka Industrial Areas Development Board, Karnataka State Financial Corporatoin, Karnataka State Pollution Control Board, Karnataka Electricity Board etc., which monitor and contribute ...

to industrial development and such other organisations for the benefit of the industrial units.

Housing tenements including housing sites for the employees of industries.

By Order and in the name of the Governor of Karnataka,

T. R. RENUKA ARADHYA,
Under Secretary to Government (ID)
Commerce & Industries Department.

ಅನುಬಂಧ -3

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 180 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2017

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ,
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 08.02.2018.

ಇವರಿಂದ:
ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ,
ವಿಕಾಸಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಇವರಿಗೆ:
ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ
ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಸದಸ್ಯರು,
ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ,
ಖನಿಜ ಭವನ, ರೇಸ್ ಕೋರ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತಂತೆ ರೂಪಿಸಲಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕೆಐಎಡಿಬಿ/ಕೇಕ/ಕಾ–ಅ/ಹಂಚಿಕೆ /16929/2017–18, ದಿನಾಂಕ 02.02.2018.

---*---

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 27.06.2013, 22.08.2017 ಮತ್ತು 06.01.2018ರ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಅಮೆನಿಟಿ (ಸಿ.ಎ.) ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಿಧಿ ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುವಂತೆ ತಿಳಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿತನಾಗಿದ್ದೇನೆ.

(a) To reserve minimum 5% and maximum 10% area in the layout for amenities listed out in Government Notification dated 13.03.1991.

(b) Amenity Plots should be allotted on 99 years lease basis.

(c) Whenever the new layouts are formed, the KIADB shall consult the Deputy Commissioner of the concerned district, the Government Stakeholder departments and the Central / State agencies as the case may be, about the requirement of CA site in the particular layout. After taking their suggestion, the Board shall decide the case on merit.

09.02.18

...2)

(d) For all layouts formed after year 2000, of all available Civic Amenity sites:

- 50% of the area should be reserved for Government /its Public Service Undertakings (whether Central/State Government)/ Industrial Area Association/Industrial Organisations with prior approval of the Board.
- Balance 50% of the area should be allotted to private undertakings with prior approval of the Board.
- For Government/its PSUs, the rate of allotment will be at 50% of prevailing allotment rates.
- For private undertakings, it will be at 1½ times of prevailing allotment rate.
- For Industrial Area Association/Organisation, the allotment rate will be prevailing allotment rate. However, depending on usage of amenity Plot by them, Board may reduce the cost, but not less than that fixed for Government/its PSUs in that industrial area.

(e) For amenity plots in Industrial Areas which have been formed prior to year 2000:

- All the available plots should be allotted to private undertakings with prior approval of the Board and rate of allotment shall be on par with the prevailing guidance value or market value whichever is higher, of the respective industrial areas.

ತಮ್ಮ ನಂಬುಗೆಯ,

(ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ
ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸಚಿವರಿಂದ
ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ)

8/2/18.
(ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.

08/2/18

ಅನುಬಂಧ-4

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ವಿಧಿ-ವಿಧಾನಗಳ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ: 1) ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 180 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2017, ದಿ: 08.02.2018.

2) ಸಿ.ಇ.ಓ. & ಇ.ಎಂ., ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಕೈಪ್ರಮಂ/ಕೇಂಕ/ಕಾ-3/ಹಂಚಿಕೆ/19531/2017-18, ದಿ:16.03.2018.

---*---

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :-

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಸಿ.ಎ./ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಾಗ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ವಿಧಿ-ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ಮೇಲೆ (1)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ.ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ವಿಧಿ-ವಿಧಾನಗಳ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರವು ದಿನಾಂಕ: 08.02.2018ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಅರ್ಹತಾ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಬೇಕೆಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಅಳವಡಿಸುವ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಸದಸ್ಯರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಮೇಲೆ (2)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಇರುವ ಅರ್ಹತಾ ಮಾನದಂಡನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆಯ್ಕೆ ವಿಧಾನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ.ಯಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿ, ಸಿ.ಇ.ಓ. & ಇ.ಎಂ., ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಇವರು ತಮ್ಮ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಕಡತದಲ್ಲಿ ಕರಡು The Karnataka Industrial Areas Development (Allotment of Civic Amenity Sites) Regulations, 2018 ನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

...2)

ಆದರೆ, ಈಗಾಗಲೇ ಮೇಲೆ (1)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 08.02.2018ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಾಗ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ವಿಧಿ-ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಇಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಅರ್ಹತಾ ಮಾನದಂಡನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆಯ್ಕೆಯ ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದ ಮುಖಾಂತರ ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಸರ್ಕಾರವು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 180 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2017,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 08.03.2019.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮಿಗಳು / ಆಸಕ್ತ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಅರ್ಹತಾ ಮಾನದಂಡನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆಯ್ಕೆ ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ವಯ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ:

i. The CEO & EM, KIADB has to earmark the activities / amenities required to be provided in the available C.A. sites as defined in the notification No. CI 86 SPQ 1990, dated 13.03.1991.

ii. Before allotment to Private Undertakings, due publicity shall be given in respect of civic amenity sites, specifying their location, number, dimension, purpose and last date for submission of application and such other particulars as the CEO & EM may consider necessary, by affixing a notice on the notice board of the office of KIADB and also by publishing in not less than 2 daily newspapers in English and Kannada having vide circulations.

iii. The Sub Civic Amenity Plot Allotment Committee shall scrutinize the applications from private undertakings for allotment of C.A. Sites on the following principles:

a) The objectives and activities of the institution and public cause served it since its establishment;

b) The length of existence of the institution and its registration under relevant Act;

c) The financial position of the institution;

d) The present location of the institution;

e) The benefit likely to accrue to the general public of the locality by allotment of the civic amenity site;

f) The Bonafide and genuineness of the institution as made out in the annual reports, audit report etc.,

g) The need of the civic amenity site by the institution for providing the civic amenity in question.

iv. After scrutinizing the applications, the Sub Civic Amenity Plot Allotment Committee shall place before the Board for approval and the KIADB has to take approval from the Government before issuing intimation of allotment to the private undertakings.

v. The Sub Civic Amenity Plot Allotment Committee shall consists of the following members:

1.	The Commissioner for Industrial Development & Director of Industries & Commerce	-	Chairman
2.	The Chief Executive Officer & Executive Member, KIADB	-	Member
3.	The Chief Development Officer, KIADB	-	Member
4.	The Director, Town Planning	-	Member
5.	The Director (Technical Cell), Commerce & Industries Department	-	Member
6.	The Secretary, KIADB	-	Member Secretary

vi. Unsuccessful applications shall be returned along with the initial deposit without interest within 30 days from the date of intimation of allotment to the successful applicant.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಹಾಗೂ ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

B. Venkatesh 8/3/19.

(ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ),
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.

08/3/19

ಗೆ,

ಸಂಕಲನಕಾರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು – ಮುಂದಿನ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ, ಪ್ರಕಟಿಸಿದ 100 ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ, ಕೈಗಾರಿಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಶಾಖೆ ಇವರಿಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.

...4)